

DE ACORD
DIRECTOR ECONOMIC

AVIZAT
Comisia de specialitate
NR.....
Data.....

RAPORT

privind fundamentarea proiectului de hotărâre, având ca obiect :

stabilirea impozitelor și taxelor locale **pentru anul 2014**

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 571/2003 “privind Codul fiscal”, art .288 alin. (1), în conformitate cu care "Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și Consiliile județene adoptă hotărâri privind impozitele și taxele locale pentru anul fiscal următor în termen de 45 de zile lucrătoare de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hotărârii Guvernului "prin care se aprobă nivelul valorilor impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și pentru amenzile care se indexează anual pe baza ratei inflației”, ale H.G. nr. 44/2004 “pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal”, ale H.G. nr. 1309/2012 “privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2013”,ale art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, ale art. 178, din O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, ale Legii Administrației publice locale nr. 215/2001, respectiv necesarul de finanțare a cheltuielilor publice care cad în sarcina Consiliului Local al municipiului Baia Mare, pentru a putea fundamenta elaborarea unui buget de venituri și cheltuieli care să corespundă nevoilor comunității atât pe termen scurt cât și pe termen lung, propunem dezbaterii următoarele impozite și taxe locale pentru anul 2014:

1. în cazul impozitului pe clădiri datorat de persoanele fizice, propunem aplicarea în anul 2014 a cotei de impozitare de 0,1% asupra valorilor impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfașurată prevăzute în anexă la prezenta expunere de motive,

2. în cazul impozitului pe clădiri datorat de persoanele juridice în scopul stimulării realizării de investiții strategice în raza teritorial administrativă a municipiului Baia Mare, respectiv evaluării construcțiilor existente la valori reale, propunem următoarele cote de impozitare:

- **1,5% pentru contribuabilii care dețin în proprietate construcții impozabile situate în raza administrativ-teritorială a municipiului Baia Mare;**
- **20% în cazul clădirilor dobândite înainte de 01.01.2011 și care, după această dată nu au fost reevaluate.**

➤ **40% în cazul clădirilor dobândite înainte de 01.01.2009 și care după această dată nu au fost reevaluate.**

3. în ceea ce privește impozitul pe teren, pentru terenurile situate în intravilanul localităților încadrate la categoria de folosință “terenuri cu construcții”, pentru cele situate în intravilan și încadrate la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții precum și pentru terenurile situate în extravilanul municipiului Baia Mare (noile valori sunt prevăzute în anexă la prezenta expunere de motive);

4. în ceea ce privește impozitul pe mijloacele de transport, (noile valori sunt prevăzute în anexă la prezenta expunere de motive);

5. impozitul pe mijloacele de transport cu masa totală maximă autorizată mai mare de 12 tone, prevăzută la art. 263 alin. (4) și (5) din Legea nr. 571/2003, modificată și completată (noile valori sunt prevăzute în anexă la prezenta expunere de motive);

6. taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate (noile valori sunt prevăzute în anexă la prezenta expunere de motive);

7. taxa asupra serviciilor de reclamă și publicitate este în cotă de 3% aplicată asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate cu excepția TVA

8. taxa hoteliera pentru sedere într-o unitate de cazare în raza administrativ teritorială a Municipiului Baia Mare este în cotă de 1% din valoarea totală a cazării/tarifului de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren, și asupra mijloacelor de transport datorate pentru întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice, până la 31 martie, propunem acordarea bonificație de 10 %.

Potrivit art. 287, al. 2 taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor prevăzute la art. 267 și 268, precum și taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate, prevăzută la art. 271 au fost majorate cu cota aditională de 20%.

Menționăm că, la determinarea valorilor impozabile, respectiv a impozitelor și a taxelor locale prevăzute în anexă la prezenta expunere pentru anul 2014, au fost utilizate ca baze de calcul valorile prevăzute în anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1309/2012 “privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2013”, care cuprinde și nivelurile taxelor extrajudiciare de timbru, respectiv cele ale amenzilor contravenționale aplicabile în baza legii nr. 571/2003.

De asemenea, propunem ca, în temeiul art. 178, al. 2 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în debit la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, să se anuleze.

Considerăm ca, valorile pe care le propunem se încadrează în limitele impuse de legislația actuală și răspund cerințelor de stimulare a mediului investițional local, respectiv cerințelor de finanțare a cheltuielilor publice locale.

Pentru anul 2014 impozitele și taxele locale sunt cele prevăzute în anexa 1 la acest raport.

DIRECTOR
EC. MELANIA MURESAN

ȘEF SERVICIU
C.J. LIA MURESAN

D.V.
M.M./2EX